



## Referat fra generalforsamlingen den 19. marts 2014

25. marts 2014

Inklusiv bestyrelsen var der fremmødt 26 medlemmer fordelt på 16 husstande.

Formanden bød velkommen og foreslog Finn Simonsen som dirigent. Der var ikke andre forslag.

Finn konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og gav ordet til formanden.

### Formandens beretning:

I sin beretning redegjorde formanden for bestyrelsens arbejde i det forgangne år og kom ind på følgende punkter:

Snerydning. Vi har fået ryddet sne 3 gange i 2013 og arbejdet har været tilfredsstillende.

I efteråret 2012 havde TDC nedgravet kabler i rabatten ved Skovgårdsvænget. I vinterens løb havde jorden sat sig og var i dårlig forfatning. Vi klagede til kommunen, som fik det rettet.

Ved nedgravning af fiberkabler fra Østjysk Energi blev rabatten endnu gravet op i juni måned og det ser ikke bedre ud. Fibernettet blev nedgravet på vores 10 stikveje og inden de gik i gang, havde bestyrelsen aftalt med entreprenøren, at vi skulle være med ved afleveringsforretningen. Det var vi og der var kun nogle få mangler. Det er aftalt med entreprenøren at hvis der her efter vinteren er noget, det skal rettes op på, vil de komme og lave det. Bestyrelsen holder et skarpt øje med det.

Efter bestyrelsens årlige gennemgang af veje og grønne områder, besluttede vi at få revneforseglet asfalten i vores veje. Det skulle gøres for at hindre frostsprængninger og dermed større udgifter til reparationer. Vi fik forseglet 703 meter og arbejdet ser fornuftigt ud.

Kommunen har foretaget udtynding af det område omkring os, som kaldes Grønløkkeparken. Der har været en del færdsel med tunge maskiner, som har svinet en noget. I skrivende stund, er de ikke helt færdige med oprydningen.

Vi har fået rensset vores rendestensbrønde, da der var enkelte, der ikke kunne tage vandet ved kraftig regn. Vi må regne med at det skal gøres hvert 3 år.

Kontrakten med vores gartner udløber i år, så der skal forhandles en ny. Vi har været godt tilfreds med firmaet DesignHaver, men vi vil selvfølgelig indhente tilbud fra andre firmaer.

Udlejning af Ejerlaugets trailer har fungeret fint. Der har været enkelte reparationer, som vi selv har klaret.

Ejerlauget har tidligere haft et godt samarbejde med naboforeningen Vængerne, omkring fastelavns- og juletræsfest. Det holdt op, da nogle medlemmer uden børn ikke ville betale de godt 30 kr. årligt for det. Da der efterhånden er kommet mange børn til i vores forening, skal vi måske tage det op igen.

Efter få kommentarer omkring Grønløkkeparken. Blev beretningen enstemmigt vedtaget.



Ejerlauget Jegstrup By  
[www.ej-by.dk](http://www.ej-by.dk)

## **Regnskab**

Kassereren fremlagde regnskabet, som var udsendt sammen med indkaldelsen. Punkterne blev gennemgået enkeltvis.

Budgettet for 2014 blev fremlagt og gennemgået.

Der var ingen kommentarer, så regnskab og budget blev enstemmigt godkendt og vedtaget.

**Valg af bestyrelsesmedlemmer:** Jan Sørensen og Poul Litrup blev genvalgt.

**Valg af suppleant:** Søren Holm blev genvalgt.

**Valg af revisor:** Michael Brodie blev genvalgt

**Valg af revisorsuppleant:** Finn Simonsen blev genvalgt

## **Eventuelt:**

Den udsendte plan for vedligeholdelse og plejestandard af vores grønne områder blev diskuteret. Der var tilfredshed med planen. Beplantningen ved varmekærket, skal bestyrelsen holde øje med. Det er et meget tæt område og vi vil undersøge om de beboere, der støder op til området, har problemer.

De beboere, der mod vest støder op til arealet mellem vængerne, ønskede at få tyndet ud i nogle af de træer og buske, som var for høje. Bestyrelsen tager det med i planen.

Udtyndingen ud mod Skovgårdsvænget vil ske i samråd med de berørte beboer.

Bestyrelsen undersøger mulighed for at deltage i arrangementer, som afholdes af grundejerforeningen Vængerne.

Formanden sluttede med at sige tak for godt samarbejde til bestyrelsen.

## **Bestyrelsen har efter generalforsamlingen konstitueret sig som følger:**

Formand: Per Eriksen, Skovgårdsvænget 630

Næstformand: Poul Litrup, Skovgårdsvænget 618

Kasserer: Jan Sørensen, Jegstrupvænget 652

Sekretær: Henrik Pind, Skovgårdsvænget 640

Bestyrelsen